



The Gujarat Government Gazette

**EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY**

Vol. LXV] WEDNESDAY, FEBRUARY 28, 2024 / PHALGUNA 9, 1945

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 28th February, 2024

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act- 2013) (30 of 2013)

Dist: Surat

No. AM-M-2024-120-LSU-122023-254-GH :- Whereas it appears to the Government of Gujarat that, the land specified in the SCHEDULE annexed hereto, is likely to be required for the public purpose of Construction of infrastructure project of “Gujarat Metro Rail Corporation Ltd. Surat” (herein after referred to as “The Public Purpose Project”).

1. Now whereas, the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers conferred, by section 10A [inserted by section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) Act, 2016(Gujarat Act No. 12 of 2016)] of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as “The Act”) exempted, in public interest, by Notification No. AM-M-2023-367-LSU-122023-254-GH Date:-16/09/2023, published in the Extraordinary Gazette of Gujarat Government Date-20/09/2023 the below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure project of The “Gujarat Metro Rail Corporation Ltd. Surat” from the application of the provisions of Chapter II and III of The Act, and.

2. Now whereas, in exercise of the power conferred by sub-section(1) of section 43 of the Act, The Government of Gujarat has appointed by Notification No. AM-M-2023-413-LSU-122023-254-GH Dated:19/10/2023, Special Land Acquisition Officer, Branch-4, M. S. Building, Nanpura, Surat as the Administrator of Rehabilitation and Resettlement in respect of the schedule land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project, and
3. Now whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of “The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as The Act), the Government of Gujarat, has notified, vide their Notification No. AM-M-2023-413-LSU-122023-254-GH Dated:19/10/2023, that the said scheduled land is required for the public purpose specified here above,
4. And whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by Special Land Acquisition Officer, Branch-4, M. S. Building, Nanpura, Surat under sub-section (2) of section 15 of The Act, that the said land is needed to be acquired for “The Public Purpose Project” specified in the schedule hereto, and
5. Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 19 of The Act, the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands is required for the public purpose specified in the schedule hereto.
6. In exercise of the powers conferred by clause(g) of section-3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, Special Land Acquisition Officer, Branch-4, M. S. Building, Nanpura, Surat to perform the functions of a Collector, for all proceeding herein after to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled lands.
7. The Plans of scheduled lands can be inspected at the Office of Special Land Acquisition Officer Branch-4, M. S. Building, Nanpura, Surat.

SCHEDULE

Village : Magob

Taluka : Puna

Dist. Surat

Gujarat Metro Rail Project Surat Corridor-1 (MAGOB METRO STATION ENTRY-EXIT-1&2)				
Sr. No.	T.P.No	F.P.No	R.S/BLOCK No.	Area of Land Under Acquisition (H.Are.sq.mtr)
1	64	22/B	154/B	0-03-57
2	53	64	70	0-05-85
Total				0-09-42

8. Now whereas, it appears to the Government of Gujarat, that below mentioned lands indicated serial number of SHEDULE appended with Government Notification No. AM-M-2023-413-LSU-122023-254-GH Dated. 19/10/2023, are not required for the aforesaid Public Purpose Project, The Government of Gujarat hereby, abandons acquisition of these lands for the the aforesaid “Public Purpose Project” and notifies cancellation of the captioned Notification in Context to the below mentioned serial numbered lands.

Details of Land abandoned from Acquisition

Village : Magob

Taluka : Puna

Dist. Surat

Gujarat Metro Rail Project Surat Corridor-1 (MAGOB METRO STATION ENTRY-EXIT-1&2)				
Sr.no	T.P.No	F.P.No	R.S/BLOCK No.	Area of Land Under Acquisition (H.Are.sq.mtr)
1	64	22/B	154/B	0-01-11.30
2	53	64	70	0-00-00.33
Total				0-01-11.63

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

BHAVIN PATEL,

Deputy Secretary to Government

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૨૮મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩)

(૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો: સુરત

કમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૧૨૦-જસત-૧૨૨૦૨૩-૨૫૪-ધ :- આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે “ગુજરાત મેટ્રો રેલ કોપોરેશન લી.સુરત” (જેનો આમાં હવે પછી જાહેર હેતુની યોજના એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે)ના આંતર માળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

- હવે જ્યારે, તા.૨૦/૦૮/૨૦૨૩ ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા કમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૩૬૭-જસત-૧૨૨૦૨૩-૨૫૪-ધ તા.૧૬/૦૮/૨૦૨૩ થી, ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૦એ [(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર (ગુજરાત સુધારો) અધિનિયમ, ૨૦૧૬) (૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ નં-૧૨ ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલા)] થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકારે, જાહેર હિતમાં “ગુજરાત મેટ્રો રેલ કોપોરેશન લી.સુરત” માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિત ક્ષેત્રફળની જમીનને, “સદરહુ અધિનિયમ” ના પ્રકરણ-૨ અને ત ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે, અને
- હવે જ્યારે, રાજ્ય સરકારે, “સદરહુ અધિનિયમ”ની કલમ-૪ની પેટા કલમ-(૧)થી મળેલ અધિકારોની રૂએ જાહેરનામા કમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૪૧૩-જસત-૧૨૨૦૨૩-૨૫૪-ધ તા.૧૮/૧૦/૨૦૨૩થી ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં-૪, એ/પ બહુમાળી મકાન નાનપુરા, સુરતને ઉલ્લેખિત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારના જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનના વહીવટદાર તરીકે નિમણૂક કરેલ છે, અને
- હવે જ્યારે, જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી “સદરહુ અધિનિયમ” તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામાં કમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૪૧૩-જસત-૧૨૨૦૨૩-૨૫૪-ધ તા.૧૮/૧૦/૨૦૨૩થી ઉક્ત જમીનો, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને
- હવે જ્યારે, “સદરહુ અધિનિયમ” ની કલમ- ૧૫ ની પેટા કલમ- ૨ નીચેના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં-૪, એ/પ બહુમાળી મકાન નાનપુરા, સુરતના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ, રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ “જાહેર હેતુની યોજના” માટે જરૂરી છે, અને
- તેથી હવે, “સદરહુ અધિનિયમ” ની કલમ- ૧૮(૧) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ “જાહેર હેતુની યોજના” માટે જરૂરી છે.
- ગુજરાત સરકાર, “સદરહુ અધિનિયમ”ની કલમ- ૩૮(૪) થી મળેલ સતત અન્વયે, ઉક્ત જમીનોના સંબંધમાં, “સદરહુ અધિનિયમ” નીચે હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં-૪, એ/પ બહુમાળી મકાન નાનપુરા, સુરતની નિમણૂક કરેલ છે.
- સદરહુ અનુસૂચિત જમીનોના નકશા ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં-૪, એ/પ બહુમાળી મકાન નાનપુરા, સુરતની કયેરી ખાતે તપાસી શકશે.

અનુસૂચિ

મોઝે : મગોબ

તાલુકો : પુણા

જિલ્લો : સુરત

ગુજરાત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ સુરત કોરીડોર-૧ (મગોબ મેટ્રો સ્ટેશન એન્ટ્રી/એક્ઝિટ-૧ અને ૨)

અ.નં.	ટી.પી.નંબર	એફ.પી.નંબર	રે.સ./બ્લોક નં	સંપાદન થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ (હે.આર.ચો.મી)
૧	૬૪	૨૨/૩૧	૧૫૪/૩૧	૦-૦૩-૫૭
૨	૫૩	૫૪	૭૦	૦-૦૪-૮૫
કુલ ક્ષેત્રફળ				૦-૦૮-૪૨

ત. ૧૬/૧૦/૨૦૨૩ના સરકારશીના જાહેરનામા ક્રમાંક:અમ-મ-૨૦૨૩-૪૧૩-જસત-૧૨૨૦૨૩-૨૫૪-૮ સાથેની અનુસૂચિમાં નીચેની વિગતે અનુક્રમ સામે દર્શાવેલ જમીન ઉપર જણાવેલ જાહેર છેતુ માટે જરૂરી નથી તેમ ગુજરાત સરકારને આથી જણાય છે. તેથી તે જમીન ઉપર દર્શાવેલ છેતુ માટે જમીન સંપાદનમાંથી આથી પાછુ મુકવામાં આવે છે અને ગુજરાત સરકાર દ્વારા એવું ફરમાવવામાં આવે છે કે ઉક્ત અનુક્રમવાળી નીચે દર્શાવેલ જમીનના સંબંધમાં તત્પુરતુ જાહેરનામું રદ થશે.

જમીન સંપાદનમાંથી પડતી મુકેલ જમીનની વિગત

મોઝે : મગોબ

તાલુકો : પુણા

જિલ્લો : સુરત

ગુજરાત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ સુરત કોરીડોર-૧ (મગોબ મેટ્રો સ્ટેશન એન્ટ્રી/એક્ઝિટ્રાન્સન્સ અને ૨)

અ.નં.	ટી.પી.નંબર	એફ.પી.નંબર	રે.સ./બ્લોક નં	સંપાદનમાંથી પડતી મુકવાની થતી જમીનનું ક્ષેત્રફળ (હે.આર.ચો.મી)
૧	૬૪	૨૨/બી	૧૫૪/બી	૦-૦૧-૧૧.૩૦
૨	૫૩	૫૪	૭૦	૦-૦૦-૦૦.૩૩
કુલ ક્ષેત્રફળ				૦-૦૧-૧૧.૬૩

ગુજરાતના રાજ્યપાલશીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

